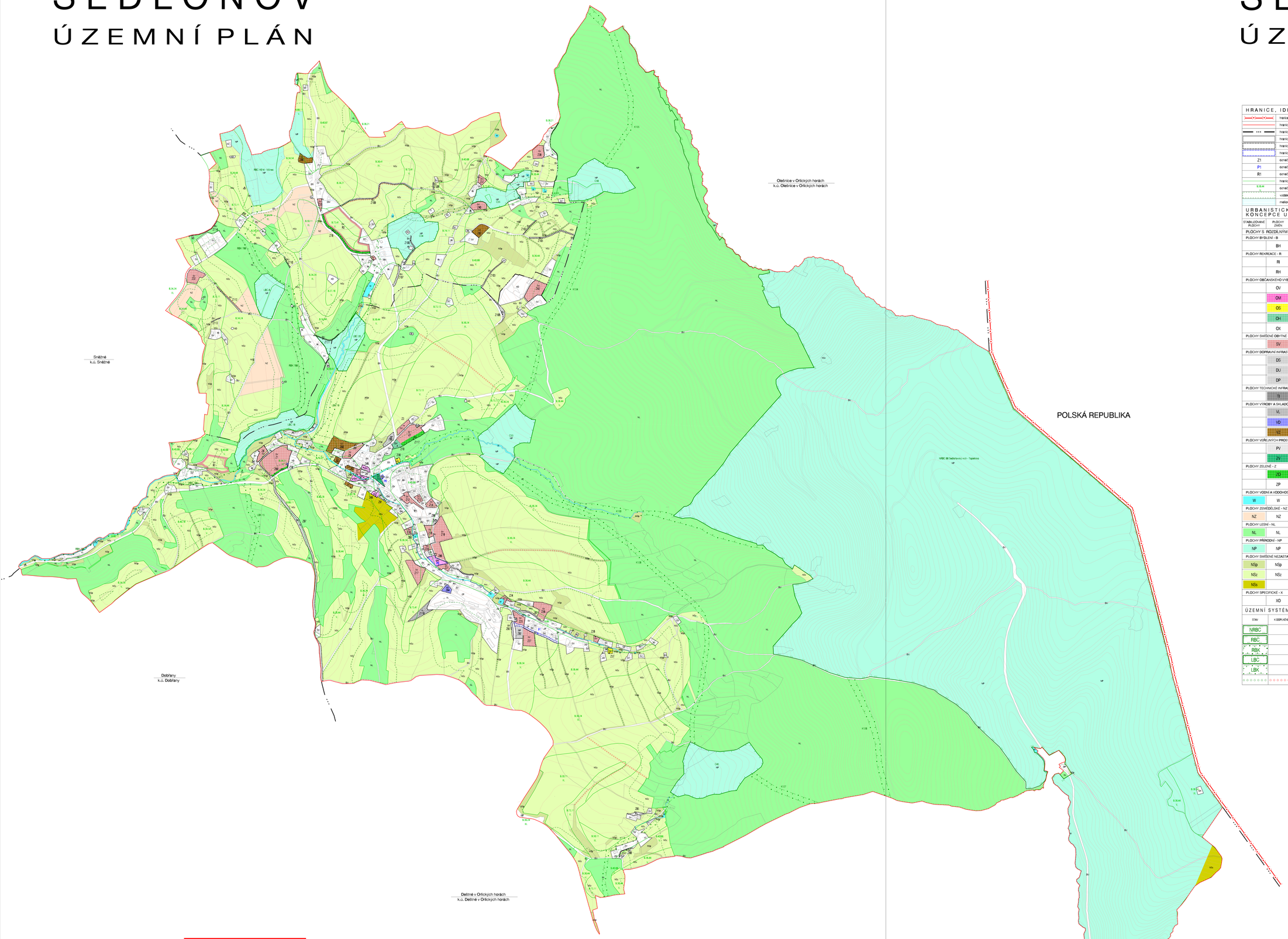
SEDLOŇOV
ÚZEMNÍ PLÁN



SEDLOŇOV
ÚZEMNÍ PLÁN

HRANICE, IDENTIFIKACE PLOCH

	hranice ostrní
	hranice řešeného území obce Sedloňov
	hranice katastrů
	hranice zastavěného území 31. 3. 2013
	hranice zastavitelných ploch
	hranice přestavbových ploch
Z1	označení lokalit záboru - zastavitelné území
P1	označení lokalit záboru - přestavbové území
R1	označení lokalit záboru - území rezervy
	hranice BPEJ
9.36.44	označení BPEJ a třída ochrany ZPF
	vzdálenost 50m od okraje lesa
	meliorace

URBANISTICKÁ KONCEPCE, KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	ÚZEMNÍ REZERVY	hranice ploch s rozdílným způsobem využití
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ			
PLOCHY BYDLENÍ - B			
	BH		bydlení v bytových domech
PLOCHY REKREACE - R			
	RI		rekreace - rodinná
	RH		rekreace - hromadná
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ - O			
	OV		občanské vybavení - veřejná infrastruktura
	OM		občanské vybavení - komerční
	OS		občanské vybavení - tělovýchova a sport
	OH		občanské vybavení - veřejná pohřebiště
	OX		občanské vybavení - specifické
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ - S			
	SV		plochy smíšené obytné - venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY - D			
	DS		dopravní infrastruktura - silnice
	DU		dopravní infrastruktura - účelové komunikace
	DP		dopravní infrastruktura - parkoviště
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY - T			
	T		technická infrastruktura
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ - V			
	VL		výroba a skladování - lehký průmysl
	VD		výroba a skladování - drobná a řemeslná výroba
	VZ		výroba a skladování - zemědělská výroba
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ - P			
	PV		veřejná prostranství
	PZ		veřejná prostranství - veřejná zeleň
PLOCHY ZELENĚ - Z			
	ZO		zeleň - ochranná a izolační
	ZP		zeleň - přírodního charakteru
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ - W			
W	W		vodní plochy a toky
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ - NZ			
NZ	NZ		zemědělský půdní fond
PLOCHY LESNÍ - NL			
NL	NL		lesy
PLOCHY PŘÍRODNÍ - NP			
NP	NP		biocentra
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ - H			
NSp	NSp		plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
NSz	NSz		plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
NSs			plochy smíšené nezastavěného území - sportovní
PLOCHY SPECIFICKÉ - X			
	XO		plochy pro obranu státu

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	K DOPLNĚNÍ	
NRBC		nadregionální biocentrum
RBC		regionální biokoridor
RBK		regionální biokoridor
LBC		lokální biocentrum
LBK		lokální biokoridor
		interakční prvky

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU, ETAPIZACE VÝSTAVBY

ÚZEMNÍ PLÁN SEDLOŇOV	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	24 - 16 - 979
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. A. PALACKÁ, ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NÓVÝNY, H. BRYCHTOVÁ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠKA
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	PROSINEC 2014

II.7A

VÝKRES PŘEDPOKLÁDANÝCH ZÁBORŮ PŮDNÍHO FONDU, ETAPIZACE VÝSTAVBY

ÚZEMNÍ PLÁN SEDLOŇOV	
ZHOTOVITEL:	URBANISTICKÉ STŘEDISKO BRNO, SPOL. S R.O.
EVIDENČNÍ ČÍSLO:	24 - 16 - 979
PROJEKTANTI:	ING. ARCH. A. PALACKÁ, ING. J. HRNČÍŘ, ING. P. VESELÝ, MGR. M. NÓVÝNY, H. BRYCHTOVÁ
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD DOBŘÍŠKA
MĚŘÍTKO:	1 : 5 000
DATUM:	PROSINEC 2014

II.7B